

DOKUMENTATION AUFTAKTVERANSTALTUNG	
Datum	1. Juli 2019
Zeit, Ort	18 bis 20:30 Uhr, Rathaus Langen
Teilnehmer	<p><i>Stadt Geestland:</i> Herr Krüger (Bürgermeister) Herr Ullrich (Klimaschutzkoordinator) Herr Döscher (Stadtrat) Herr Wittschieben (Presse und Öffentlichkeitsarbeit) Frau Thomas (Abt. für Nachhaltigkeit)</p> <p><i>beks:</i> Herr Langer (Geschäftsführung) Frau Strüber (Projektleitung)</p> <p><i>Quartiersbewohner/innen</i></p> <p><i>Teilnehmer siehe Teilnehmerliste im Anhang</i></p>

---

TOP 1      **Empfang und Begrüßung**

---

- Empfang der Gäste und Begrüßung durch den Bürgermeister Herrn Thorsten Krüger
- Begrüßung und Vorstellung der beks

---

TOP 2      **Ablauf der Veranstaltung**

---

Der Ablauf der Veranstaltung wird kurz dargestellt:

1. Was ist bisher passiert und was ist bisher erarbeitet worden?
  - Ergebnisse der Energie- und CO<sub>2</sub>-Bilanz
  - Ergebnisse der Auftaktveranstaltung
  - Ergebnisse des Quartiersparziergangs
  - Ergebnisse der vor-Ort-Begehungen von drei ausgewählten Objekten
2. Kurze Einführung in das Thema „Festlegung eines Sanierungsgebiets“
3. Aktiver Teil:
  - Vorstellung der sieben Handlungsfelder, die (gemäß KfW) innerhalb des Quartierskonzepts bearbeitet werden sollen.
  - Gemeinsame Diskussion über Möglichkeiten für das Quartier Pferdekamp in den genannten Bereichen.

---

TOP 3      **Präsentation (siehe Anhang)**

---

- Kurze Erklärung zum Quartierskonzept: Bausteine, Arbeitsschritte
- Das Quartier Pferdekamp: Quartiersgrenzen, Energetische Situation im Quartier
- Ergebnisse der Ist-Analyse: Energieverbräuche und CO<sub>2</sub>-Emissionen
- Was bisher geschah: Fragebogenaktion, Auftaktveranstaltung: Abfrage Stärken und Schwächen, Ist-Analyse: Energie- und CO<sub>2</sub>-Bilanz, Quartiersspaziergang, 3 Vor-Ort-Gebäudebegehungen

- Folgende sieben Handlungsfelder werden vorgestellt und gemeinsam mit den Teilnehmenden die Möglichkeiten für das Quartier Pferdekamp diskutiert:
  1. Energetische Modernisierung von Gebäuden
  2. Energetische Optimierung der Wärmeversorgung
  3. Gewinnung und Nutzung regenerativer Energien
  4. Energieeffiziente Stromnutzung
  5. Klimagerechte Mobilität
  6. Aktivierung der Öffentlichkeitsarbeit und Förderung klimabewusstes Verhalten
  7. Open-Space (Grünflächen, Spielplätze etc.)
  
- Es erfolgt eine „Ideensammlung“ per Kartenabfrage zu den Defiziten und möglichen Maßnahmen im Quartier Pferdekamp:
  - Benennen Sie Defizite in den einzelnen Handlungsfeldern im Quartier Pferdekamp.
  - Benennen Sie eigene Maßnahmenvorschläge für das Quartier Pferdekamp.

Die Ergebnisse werden auf Stellwänden gesammelt.

*siehe auch Fotodokumentation*

- Die Anwesenden werden verabschiedet und auf die zukünftige Veranstaltung hingewiesen:

**Workshop II:**

**Termin: Donnerstag, 29. August 2019**

**Uhrzeit: 18 Uhr bis ca. 20:30 Uhr**

**Ort: Langener Tennis - Club e.V.  
Auf dem Narben 12, 27607 Geestland  
Vereinsheim**

**Inhalte:**

- Maßnahmen priorisieren,
- Schwerpunkte festlegen,
- Leitprojekte formulieren,
- erste Umsetzungsstrategien entwickeln

Anlagen:  
Teilnehmerliste  
Präsentation

Bremen, 04.07.2019  
i.A. Silke Strüber  
beks EnergieEffizienz

Ergebnisse Ideensammlung TOP 4

Handlungsfeld	Defizite	Ideen / Maßnahmenvorschläge
<b>HF 1</b> Energetische Modernisierung von Gebäuden	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Niedrige sanierungsrate</li> <li>▪ Sanierungstiefe niedrig (nur Einzelmaßnahmen)</li> <li>▪ Kein kommunales Vorzeigeprojekt</li> <li>▪ Zu wenig Handwerker, hohe Auslastung, hohe Kosten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Leuchtturmprojekt in der Stadt Neubau oder Sanierung</li> <li>▪ vorher =&gt; nachher „Vorzeige Haus“</li> <li>▪ Wohnkomfort steigern inklusive Energieeinsparung</li> <li>▪ Steigerung des Immobilienwertes durch Gebäudesanierung</li> </ul>
<b>HF 2</b> Energetische Optimierung der Wärmeversorgung	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Hohe Leitungsverluste in Nahwärmenetz Heizwerk Finkenweg (aus Berechnung beks)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ausbau Solarthermie</li> <li>▪ Nahwärmenetz ausbauen</li> <li>▪ Erneuerung Nahwärmenetz</li> <li>▪ Erneuerung der Heizungsanlagen</li> <li>▪ Kampagne „Umstieg von Heizöl“</li> </ul>
<b>HF 3</b> Gewinnung und Nutzung regenerativer Energien	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ sehr wenig Solar-/ PV-Anlagen im Quartier</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Solarpotenziale heben</li> <li>▪ Biogasbetriebenes BHKW</li> <li>✓ Solar-Check (VZ/KEAN) Angebot gibt es bereits, läuft aber aus</li> <li>▪ Solarkataster</li> </ul>
<b>HF 4</b> Energieeffiziente Stromnutzung		<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ „schlaue Steckdose“</li> <li>▪ smart home / smart city</li> <li>▪ Hocheffizienzpumpen</li> <li>▪ Voreinstellbare Thermostatventile (spart Pumpenstrom)</li> <li>✓ Stromsparcheck (gibt es bereits)</li> </ul>
<b>HF 5</b> Klimagerechte Mobilität	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Stellplatz- / Parkplatzsituation</li> <li>▪ Tempos der Autos zu hoch</li> <li>▪ Qualität Fuß und Radwege</li> <li>▪ holprige Gehwege</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Stärkung des Umweltverbundes</li> <li>▪ Temporeduktion durch bauliche Maßnahmen</li> <li>▪ Ausbau Infrastruktur E-Mobilität</li> </ul>

- Viel ruhender Verkehr nimmt viel Fläche in Anspruch
- ✓ Gut: Angebot Schulexpress  
⇒ wird aber nicht genutzt
- ✓ Gutes ÖPNV-Angebot vorhanden (Verbindung nach BHV)
- Carsharing
- Mobilitäts-App
- Finanzielle Anreize für ÖPNV schaffen
- Neugestaltung Kiebitzweg

#### **HF 6**

**Aktivierung der Öffentlichkeitsarbeit und Förderung klimabewusstes Verhalten**

- Sanierungsmanagement (im Anschluss an Konzeptphase)
- Gläserne Baustelle
- Grüne Hausnummer (als Anreiz zur Sanierung)
- Beratungsangebote
- Information/Infostand/Diskussion zum Thema Autoverzicht
- Information/Infostand/Beratung zum Energiesparen
- Handwerk vor Ort/in der Region stärken
- Logo des Quartiers Pferdekamp werbewirksam verwenden (z.B. Flagge, Banner o.ä.)

#### **HF 7**

**Open-Space (Grünflächen, Spielplätze etc.)**

- Spielplätze unattraktiv
- Alte Spielgeräte (Spielplatz am Heizwerk)
- Keine Mehrgenerationenflächen
- Vandalismus
- Schaffung von Mehrgenerationenflächen
- Mehr Blühflächen
- Bepflanzung
- Wendehammer aufwerten
- Verdreckte Pflanzstreifen im nördlichen Kiebitzweg neu gestalten

